

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá,
konaného dne 12.února 2018, od 18:00 hodin

Místo konání: Obecní úřad Velká Dobrá

Přítomní: Ing. Zdeněk Nosek, Zdeněk Zahrádka, MUDr. Petr Pauk, Zdeněk Kropáč, Ing. Pavel Hajný, Mgr. Michal Prokop

Omluveni: Milan Hnilička

Zasedání bylo svoláno a zahájeno v 18:00 hod. starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 1.2.2018. Přítomno hlasování je 6 zastupitelů.

Ad1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Ing. Pavla Hajného a MUDr. Petra Pauka, jako zapisovatelku paní Karolinu Bandovou

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdrželi se: 0 hlasů

Usnesení č.1: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Pavla Hajného, MUDr. Petra Pauka, zapisovatelku paní Karolinu Bandovou.

Navržený program:

- 1) Schválení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
- 2) Schválení programu.
- 3) Česká školní inspekce – zpráva.
- 4) Schválení sociálního fondu.
- 5) Pozemek par.č.1009/74 – nabídka pozemků Státního pozemkového fondu k náhradním restitucím.
- 6) Schválení nového „Řádu veřejného pohřebiště“.
- 7) Informace o kauze Šebestovi – usnesení Nejvyššího soudu České republiky.
- 8) Schválení „Koordinační dohody s Policií České republiky Unhošť“.
- 9) Schválení vítěze výběrového řízení „Rekonstrukce střechy Základní školy Velká Dobrá“.
- 10) Schválení smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku – silnice II/606 Karlovarská.
- 11) Projednání zajištění dotace na obnovu hřbitovní zdi Velká Dobrá.
- 12) Schválení příspěvku na konání Obecního plesu ve výši 30.000,-Kč a vstupného ve výši 150,-Kč/osobu.
- 13) Ostatní – Schválení Směrnice – Policie České republiky – kamerový systém.
- 14) Příspěvek obci Družec na opravu střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Družci.
- 15) Informace – Pozemkový fond – převod pozemků, prodej areálu firmy Eliav,
- 16) Diskuse
- 17) Schválení hospodářského výsledku Základní školy a převod finančních prostředků do rezervního fondu.
- 18) Závěr

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o schválení navrženého programu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.2: Zastupitelstvo schvaluje navržený program.

Ad3) Česká školní inspekce - zpráva

Starosta předložil zastupitelům inspekční zprávu z kontroly České školní inspekce, která proběhla ve dnech 16.10.2017 – 18.10.2017 na Základní škole ve Velké Dobré. ČŠI konstatovala, že celkové výsledky vzdělávání jsou velmi dobré. Zlepšilo se vybavení prostředky ICT pro vzdělávání, mírně se zvýšila kvalifikovanost pedagogických pracovníků. Kladně hodnotila esteticky podnětné prostředí v ZŠ a ve školní družině, které pozitivně ovlivňuje podmínky vzdělávání. V závěru zprávy byly tři body na zlepšení stavu školy – dopracovat školní vzdělávací program základního vzdělávání a školní vzdělávací program školní družiny, uvádět ve školním řádu všechny náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, prokázat znalost českého jazyka u zaměstnance, který získal kvalifikaci v jiném než českém vyučovacím jazyce. Paní ředitelka sdělila zastupitelům, že již všechny nedostatky již byly odstraněny.

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu České školní inspekce.

Výsledek hlasování: Na vědomí - Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.3: Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu České školní inspekce.

Ad4) Schválení sociálního fondu.

Starosta předložil zastupitelům návrh zásad pro tvorbu a používání Sociálního fondu obce Velká Dobrá určeného pro zaměstnance obce.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení sociálního fondu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo schvaluje návrh zásad pro tvorbu a používání Sociálního fondu obce Velká Dobrá určeného pro zaměstnance obce.

Ad5) Pozemek parc.č. 1009/74 – nabídka pozemků Státního pozemkového fondu k náhradním restitucím.

Starosta informoval zastupitele, že obec poslala žádost o přezkoumání výše vyhlášené ceny pozemku č.parc.1009/74. Dle dopisu ze dne 7.2.2018 bylo obci sděleno, že cena pozemku uvedená ve veřejné nabídce byla stanovena v souladu s platnými právními předpisy, kterými je Státní pozemkový úřad vázán. Státní pozemkový úřad může převádět pozemky pouze za podmínek stanovených zákonem č. 503/2012 Sb. a k uspokojování restitučních nároků oprávněných osob dle zákona o půdě.

Ad6) Schválení nového „Řádu veřejného pohřebiště“.

Starosta předložil zastupitelům ke schválení nový „Řád veřejného pohřebiště“. Tato změna řádu byla odsouhlasena Krajským úřadem Středočeského kraje, Odbor správních agend a krajský živnostenský úřad dne 12.1.2018.

Zastupitelstvo hlasuje o novém Řádu veřejného pohřebiště.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.6: Zastupitelstvo schvaluje „Řád veřejného pohřebiště“.

Ad7) Informace o kauze Šebestovi – usnesení Nejvyššího soudu České republiky.

Starosta informoval zastupitele o Usnesení č.j.22 Cdo 4677/2017-355 Nejvyššího soudu České republiky o zamítnutí dovolání se proti rozsudku Krajského soudu v Praze v kauze Šebestovi.

Zastupitelstvo souhlasí s Usnesením Nejvyššího soudu České republiky a nebude se obracet v této věci na Ústavní soud ČR.

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 1 hlas – Zdeněk Zahrádka

Usnesení č.7: Zastupitelstvo souhlasí s Usnesením Nejvyššího soudu České republiky a nebude se obracet v této věci na Ústavní soud ČR.

Ad8) Schválení koordinační dohody s Policií České republiky

Starosta předložil zastupitelům Koordinační dohodu o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku na území Obce Velká Dobrá s policií ČR, okrnkrétně obvodním oddělením v Unhošti. Účelem dohody je využívání kamerového systému instalovaného v obci Velká Dobrá, kdy Policie České republiky, obvodní oddělení Unhošť, bude mít možnost využívat pořízené videozáznamy a sledovat dění v obci v reálném čase.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení „Koordinační dohody o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku na území obce Velká Dobrá“ s Policií České republiky.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.8: Zastupitelstvo schvaluje „Koordinační dohodu o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku na území obce Velká Dobrá“ s Policií České republiky.

Ad9) Schválení vítěze výběrového řízení „Rekonstrukce střechy Základní školy Velká Dobrá“.

Starosta předložil zastupitelům Protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek z výběrového řízení na „Rekonstrukci střechy Základní školy Velká Dobrá“. Hodnotící komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace dodavatelů a ostatních požadavků zadavatele. Komise vybrala firmu : Petr Čermák.

Zastupitelstvo hlasuje o vítězi výběrového řízení „Rekonstrukce střechy Základní školy Velká Dobrá“, firmě Petr Čermák.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.9: Zastupitelstvo schvaluje vítěze výběrového řízení „ Rekonstrukce střechy Základní školy Velká Dobrá“, a to firmu Petr Čermák.

Ad10) Schválení smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku – silnice II/606 Karlovarská

Starosta předložil zastupitelům „Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku“ mezi obcí Velká Dobrá a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje. Jedná se o stavbu „II/606 Velká Dobrá – Nové Strašecí, rekonstrukce silnice a mostů“, v obci konkrétně o rekonstrukci ulice Karlovarská.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení „Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku“ mezi obcí Velká Dobrá a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.10: Zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku“ mezi obcí Velká Dobrá a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje.

Ad11) Projednání podání žádosti dotace na obnovu hřbitovní zdi Velká Dobrá

Starosta předložil zastupitelům technickou zprávu a rozpočet pro akci „Rekonstrukce hřbitovní zdi“ v obci Velká Dobrá k projednání.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení podání žádosti o dotaci na obnovu hřbitovní zdi.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.11: Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na obnovu hřbitovní zdi Velká Dobrá.

Ad12) Schválení příspěvku na konání Obecního plesu ve výši 30.000,-Kč a vstupného ve výši 150,-Kč/osobu

Starosta předložil návrh příspěvku na konání Obecního plesu ve výši 30.000,-Kč a výši vstupného 150,-Kč/osobu.

Zastupitelé hlasují o výši příspěvku na Obecní ples ve výši 30.000,-Kč a výši vstupného 150,-Kč/osobu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.12: Zastupitelstvo schvaluje příspěvek na Obecní ples ve výši 30.000,-Kč a výši vstupného 150,-Kč/osobu.

Ad13) Schválení směrnice upravující provoz kamerového systému obce Velká Dobrá

V souvislosti se schválením koordinační dohody s policií ČR předložil starosta ke schválení směrnici upravující provoz kamerového systému obce Velká Dobrá.

Zastupitelé hlasují o Směrnici upravující provoz kamerového systému obce Velká Dobrá.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.13: Zastupitelstvo schvaluje Směrnici upravující provoz kamerového systému obce Velká Dobrá.

Ad14) Příspěvek obci Družec na opravu střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Družci

Starosta předložil zastupitelům žádost o příspěvek na opravu střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Družci. Prostředky by byly zaslány na transparentní účet zřízený obcí Družec. Pan místostarosta Zahrádka se sejdě se starostou obce Družec a bude zastupitele informovat o způsobu financování opravy kostela.

Zastupitelé hlasují o odložení jednání o příspěvku na opravu střechy kostela ve Družci na další zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.14: Zastupitelstvo odkládá jednání o příspěvku na opravu střechy kostela ve Družci na další zasedání obce Velká Dobrá.

Ad15) Informace

- Starosta informoval zastupitele, o novém majiteli „Motorestu“, s kterým proběhlo ústní jednání na obecním úřadě. Nový majitel má záměr stávající budovu motorestu zbourat a postavit fastfoody. Zajímal se o možnost napojení ČOV.
- Starosta informoval zastupitele o převodu pozemků z vlastnictví Pozemkového fondu na Obec Velkou Dobrou, jedná se o část komunikace v ulicích Lesní a Lipové. Ulici Pod Zahrady a cestu Pod Zahrady zatím nebude Pozemkový fond převádět na obec.
- Starosta sdělil zastupitelům, že firma Eliav, a.s. prodala areál firmě – Komerční park Velká Dobrá s.r.o.

Ad16) Diskuse

- Paní ředitelka Základní školy požádala zastupitele o předběžné schválení hospodářského výsledku a převodu 120.000,-Kč do rezervního fondu. Tyto finanční prostředky by paní ředitelka ráda využila na úpravu školní zahrady, tzv. vrbových domečků. Více návrh předložený zastupitelům.
- P.Vojík sdělil, že na rohu ulice Dubová a Smrková chybí poklop na kanál. Starosta odpověděl, že o tom ví, poklop je objednan u firmy Janouš.
- P.Jaňáková se zeptala zastupitelů, jestli se bude Mateřská škola rozšiřovat? Zastupitelé odpověděli, že vnesou dotaz na paní ředitelku Aulickou o potřebě rozšiřovat MŠ.
- p.Dvořák se zeptal v jaké fázi je projektová dokumentace na kruhové objezdy? Starosta odpověděl, že je zadána k vypracování studie obou ostrůvků. S kruhovým objezdem směrem od Kladna, tak jak byl navržen před 10-ti lety nesouhlasí občané obce bydlící v této lokalitě (p. Kratina) a nebyl s nimi projednáván. Nyní je zvažována varianta oválu, která by oddálila auto z bezprostřední blízkosti budov.
- Starosta poděkoval spolku Doberáček za přípravu konání Masopustu, akce se povedla, přišlo hodně lidí.

Ad17) Schválení hospodářského výsledku Základní školy za rok 2017 a převod finančních prostředků do rezervního fondu

Paní ředitelka Základní školy požádala zastupitele o předběžné schválení hospodářského výsledku za rok 2017 a převodu finanční částky 120.000,-Kč do rezervního fondu a využití těchto finančních prostředků k úpravě školní zahrady.

Zastupitelé hlasují o převodu částky 120.000,-Kč do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.17: Zastupitelstvo schvaluje převod hospodářského výsledku Základní školy za rok 2017 do rezervního fondu Základní školy.

Informace byly vzaty zastupitelstvem na vědomí.

Zastupitelstvo bylo ukončeno dne 12.2.2018 v 19.30 hod.

Zapsala: Karolina Bandová

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Pavel Hajný

.....
MUDr. Petr Pauk