

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá,
konaného dne 11.zář 2017, od 18:00 hodin

Místo konání : Obecní úřad Velká Dobrá

Přítomní : Ing. Zdeněk Nosek, Zdeněk Zahrádka, Mgr. Michal Prokop, MUDr. Petr Pauk, Zdeněk Kropáč, Ing. Pavel Hajný,

Omluveni: Milan Hnilička

Zasedání bylo svoláno a zahájeno v 18:00 hod. starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 30.8. 2017. Přítomno je 6 zastupitelů.

Ad1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Ing. Pavla Hajného, MUDr.Petr Pauka, jako zapisovatelku paní Karolinou Bandovou

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdrželi se: 0 hlasů

Usnesení č.1: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Pavla Hajného, MUDr.Petra Pauka, zapisovatelku paní Karolinu Bandovou.

Navržený program:

- 1) Schválení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
- 2) Schválení programu.
- 3) Prodej pozemků: parc.č. 1403/6 o výměře 60m², pozemek parc.č. 1403/7 o výměře 55m², pozemek parc.č. 1403/8 o výměře 51m², pozemek parc.č. 1403/9 o výměře 134m², pozemek parc.č. 1403/10 o výměře 103m², pozemek parc.č. 1403/11 o výměře 124m², pozemek parc.č. 1403/12 o výměře 79m², pozemek parc.č. 1403/13 o výměře 60m², pozemek parc.č. 1403/14 o výměře 85m².
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010616/VB - ČEZ.
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010655/VB - ČEZ.
- 6) Schválení vítěze výběrového řízení na akci „Rekonstrukce tribuny, Velká Dobrá“.
- 7) Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky – MŠ,ZŠ,Obec – aukce (plyn).
- 8) Smlouva s burzou PXE.
- 9) Projednání veřejnoprávní smlouvy s městem Kladno.
- 10) Projednání veřejnoprávní smlouvy, týkající se Městské policie Unhošť.
- 11) Smlouva o zřízení služebnosti – Česká Telekomunikační infrastruktura a.s.
- 12) Projednání prodeje pozemku p. Šedé.
- 13) Baby box – poskytnutí finančního daru.
- 14) Pošta Partner.
- 15) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021237/VB/1.
- 16) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – umístění vodovodního řádu.
- 17) Příspěvek na plavání.
- 18) Ostatní.
- 19) Diskuse
- 20) Závěr

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o schválení navrženého programu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.2: Zastupitelstvo schvaluje navržený program.

Ad3) Prodej pozemků: parc.č. 1403/6 o výměře 60m², pozemek parc.č. 1403/7 o výměře 55m², pozemek parc.č. 1403/8 o výměře 51m², pozemek parc.č. 1403/9 o výměře 134m², pozemek parc.č. 1403/10 o výměře 103m², pozemek parc.č. 1403/11 o výměře 124m², pozemek parc.č. 1403/12 o výměře 79m², pozemek parc.č. 1403/13 o výměře 60m², pozemek parc.č. 1403/14 o výměře 85m².

Starosta navrhl prodej pozemků. Ceny pozemků jsou stanoveny Znaleckým posudkem č. 2494-37/2017, který vyhotovil Ing. Josef Kalous – celková cena za prodej všech pozemků činí 112.070,-Kč.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o prodeji výše uvedených pozemků.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.3: Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemků: parc.č. 1403/6 o výměře 60m², pozemek parc.č. 1403/7 o výměře 55m², pozemek parc.č. 1403/8 o výměře 51m², pozemek parc.č. 1403/9 o výměře 134m², pozemek parc.č. 1403/10 o výměře 103m², pozemek parc.č. 1403/11 o výměře 124m², pozemek parc.č. 1403/12 o výměře 79m², pozemek parc.č. 1403/13 o výměře 60m², pozemek parc.č. 1403/14 o výměře 85m² za ceny stanovené Znaleckým posudkem č. 2494-37/2017.

Ad4) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010616/VB – se společností ČEZ – Distribuce, a.s.

Starosta předložil zastupitelům ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010616/VB – ČEZ Distribuce, a.s., týkající se pozemku parc.č. 1454/1, v k.ú. Velká Dobrá.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010616/VB – ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.4: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010616/VB – ČEZ – Distribuce, a.s.

Ad5) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010655/VB - ČEZ– Distribuce, a.s.

Starosta předložil zastupitelům smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010655/VB – ČEZ– Distribuce, a.s., týkající se pozemku parc.č.910/1 a 910/3.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010655/VB – ČEZ– ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.5: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010655/VB – ČEZ– Distribuce, a.s.

Ad6) Schválení vítěze výběrového řízení na akci „Rekonstrukce tribuny, Velká Dobrá“.

Starosta předložil zastupitelům vítěze výběrového řízení na akci „Rekonstrukce tribuny, Velká Dobrá“. Hodnotící komise vybrala ze dvou nabídek firmu Václav Novotný, NOVOSTAV, IČ: 47565829. Hlavním kritériem nabídky byla cena.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o schválení vítěze výběrového řízení na akci „Rekonstrukce tribuny, Velká Dobrá“ – firma Václav Novotný, NOVOSTAV.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.6: Zastupitelstvo schvaluje vítěze výběrového řízení na akci „Rekonstrukce tribuny, Velká Dobrá“ firmu Václav Novotný, NOVOSTAV.

Ad7) Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky – MŠ,ZŠ,Obec – aukce (plyn).

Starosta předložil zastupitelům smlouvu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na dodávky plynu mezi Obcí, Mateřskou školou a Základní školou. Stávající smluvní vztah na dodávky plynu končí 31.12.2017. Obec bude centrálním zadavatelem veřejné zakázky pro všechny uvedené instituce.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o Smlouvě o centralizovaném zadávání veřejné zakázky.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.7: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na pořízení dodávek plynu.

Ad8) Smlouva o vzniku oprávnění k uzavírání obchodů na trhu PXE pro konečné zákazníky - odběratel

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o vzniku oprávnění k uzavírání obchodů na trhu PXE pro konečné zákazníky – odběratel. Firma POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. (Energetická burza) bude Obec Velkou Dobrou, Mateřskou školu a Základní školu zastupovat v aukci na plyn. V aukci se bude vybírat nový dodavatel plynu na další dva roky.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o Smlouvě o vzniku oprávnění k uzavírání obchodů na trhu PXE pro konečné zákazníky – odběratel.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.8: Zastupitelé schvalují Smlouvu o vzniku oprávnění k uzavírání obchodů na trhu PXE pro konečné zákazníky – odběratel.

Ad9) Projednání veřejnoprávní smlouvy s městem Kladno.

Starosta předložil zastupitelům Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Statutárním městem Kladnem a obcí Velká Dobrá, která se týká zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků. Původní smlouva se uzavřela v roce 2003. Rada města Kladna 11.9.2017 předschválila Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy a 13.9.2017 jí bude schvalovat na svém zasedání. Změna se týká i příspěvku za přestupek, původní smlouvě cena 500,-Kč, nyní 1000,-Kč.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o Dohodě o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Statutárním městem Kladnem a obcí Velká Dobrá.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.9: Zastupitelé schvalují Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Statutárním městem Kladnem a obcí Velká Dobrá.

Ad10) Projednání veřejnoprávní smlouvy, týkající se Městské policie Unhošť.

Starosta navrhl přesunout tento bod na příští zasedání. Důvodem je její nedokončené projednávání se starostkou města Unhošť.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o přesunutí projednávání veřejnoprávní smlouvy, týkající se Městské policie Unhošť na další jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.10: Zastupitelé schválili přesunutí projednávání veřejnoprávní smlouvy, týkající se Městské policie Unhošť na další jednání zastupitelstva.

Ad11) Smlouva o zřízení služebnosti – Česká Telekomunikační infrastruktura a.s.

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o zřízení služebnosti – Česká Telekomunikační infrastruktura a.s., týkající se obecních pozemků parc.č. 1015/10,1015/11,1015/18 v ulici Luční. Na pozemcích bylo umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě HDPE.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o Smlouvě o zřízení služebnosti - Česká Telekomunikační infrastruktura a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.11: Zastupitelé schvalují Smlouvu o zřízení služebnosti – Česká Telekomunikační infrastruktura a.s.

Ad12) Projednání prodeje pozemku p. Šedé - žádost.

Starosta předložil zastupitelům žádost paní Radky Šedé o odkup obecního pozemku parc.č. 80/4. Prodej pozemku bude proveden standardním způsobem, tj. bude zveřejněn vyvěšen na úřední desce a bude provedeno ocenění pozemků.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o odprodeji pozemku č. 80/4.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.12: Zastupitelé schvalují odprodej pozemku parc.č.80/4.

Ad13) Poskytnutí finančního daru pro zřízení BabyBoxu.

Starosta předložil zastupitelům žádost pana Ludvíka Hesse, zakladatele BabyBoxu v Čechách, o poskytnutí finančního daru na zřízení babyboxu v Berouně. Starosta navrhl zastupitelům darovat finanční částku 1.000,-Kč pro zřízení nového babyboxu v Berouně.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o finančním daru pro zřízení babyboxu v Berouně ve výši 1.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.13: Zastupitelé schvalují finanční dar 1.000,-Kč pro zřízení babyboxu v Berouně.

Ad14) Pošta Partner.

Starosta informoval zastupitele o situaci ohledně Pošty Partner. Vzhledem k negativnímu stanovisku obce o provozování pošty Partner, byla v obci vyvěšena „Výzva pro zájemce o provozování pošty Partner“.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá bere na vědomí informace o Poště Partner.

Usnesení č.14: Zastupitelé berou na vědomí informaci o Poště Partner.

Ad15) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021237/VB/1 se společností ČEZ – Distribuce, a.s.

Starosta předložil Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021237/VB/1 – Velká Dobrá Na Klínách, 84/75-82,84/9 kNN se společností ČEZ - Distribuce, a.s.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021237/VB/1 – Velká Dobrá Na Klínách, 84/75-82,84/9 kNN se společností ČEZ - Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.15: Zastupitelé schvalují smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021237/VB/1 – Velká Dobrá Na Klínách, 84/75-82,84/9 kNN se společností ČEZ - Distribuce, a.s.

Ad16) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – umístění vodovodního řadu

Starosta předložil Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – umístění vodovodního řadu mezi obcí a manželi Leipnerovými. Zastupitelé odložili projednávání tohoto bodu na další zasedání zastupitelstva obce. Před schvalováním této smlouvy budou manželé Leipnerovi požádáni o dodání vyhotoveného geometrického plánu.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o přesunutí projednávání Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – umístění vodovodního řadu na další jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.16: Zastupitelé schválili přesunutí projednávání Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – umístění vodovodního řadu na další jednání zastupitelstva.

Ad17) Příspěvek na plavání

Starosta předložil zastupitelům žádost paní ředitelky Mgr. Zuzany Bečkové o příspěvek pro děti na plavání. Od letošního roku je povinná výuka plavání pro děti na Základní škole. Doprava je hrazena z příspěvku z Ministerstva školství, výuku si budou hradit rodiče dětí (740,- Kč/dítě). Paní ředitelka žádá zastupitele o příspěvek na režijní náklady (600,- Kč/dítě; 42 dětí). Jedná se o částku 24.000,-Kč.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o schválení příspěvku ve výši 24.000,-Kč Základní škole Velká Dobrá. Základní škole na režijní náklady pro povinnou výuku plavání.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.17: Zastupitelé schvalují příspěvek Základní škole Velká Dobrá ve výši 24.000,- Kč pro povinnou výuku plavání.

Ad18) Ostatní

Ad19) Diskuse:

- Mgr.Michal Prokop upozornil zastupitele o propadající se vozovce mezi ulicemi Jílová a K Horce. Stav vozovky prověří p. Z.Kropáč a navrhne řešení.

- P.Majerová upozornila zastupitele o neúnosné dopravní situaci v ulici Kladenské. V ulici se nedá přejít přes přechod u kapličky, je tam velký hluk. Auta si zkracují cestu kolem rybníka a ulicí Akátovou, jen aby nestáli dlouhou frontu ke kruhovému objezdu. Pan starosta uvedl, že se plánuje nový chodník okolo kapličky až rybníku. Plány jsou hotovy, realizaci brzdí ČEZ, jenž připravuje zakopání el. vedení v této části obce do země. Zastupitelé nechali udělat dopravní audit a měli schůzku na krajském úřadě, týkající se vzrůstající se dopravy v obci. Ke schůzce na KÚSK a strategii dopravy se vyjádřil Z. Zahrádka. V příštím roce se budou dělat nové přechody v ulici Pražské, Berounské, Karlovarské.

Dále upozornila na nepořádek v obci, konkrétně v ulici Zahradní, kde zůstala nádoba s pískem/šterkem na zimu. Pan starosta odpověděl, že v plánu je oprava ulice Zahradní, která sousedí s ulicí Kladenskou.

Informace byly vzaty zastupitelstvem na vědomí.

Zastupitelstvo bylo ukončeno dne 25.7.2017 v 19:25 hod.

Zapsala: Karolina Bandová

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Pavel Hajný

.....
MUDr.Petr Pauk