

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá,
konaného dne 23. listopadu 2015, od 18:00 hodin.

Místo konání : Obecní úřad Velká Dobrá

Přítomní : Ing. Zdeněk Nosek, Zdeněk Zahrádka, Ing. Pavel Hajný, Zdeněk Kropáč, Mgr. Michal Prokop,

Omluveni: Ing. Vendula Kliková , MUDr. Petr Pauk

Zasedání bylo svoláno starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního zastupitelstva dne 16. 11. 2015.

Navržený program:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení na akci „ Zateplení budovy MŠ“
- 3) Výběr zhotovitele akce „Zateplení MŠ“
- 4) Smlouva o obstarání věci – psí útulek Bouchalka
- 5) Cena známek AVE na rok 2016
- 6) Výše stočného na rok 2016
- 7) Vyřazení z evidence majetku neplatného /starého/ územního plánu a jeho změn
- 8) Plán inventur na rok 2015, včetně inventární komise
- 9) Příspěvek obce na akci „Mikuláš pro děti“
- 10) Příspěvek obce na koncert dne 10. 12. 2015
- 11) Prodej obecních pozemků od roku 2016 včetně DPH 21 %
- 12) Záměr koupit v dražbě část ulice Smrková
- 13) Prodejní cena knihy o Velké Dobré
- 14) Smlouva o sml. budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-6005971/VB002 s ČEZ Distribuce, a s. zastoupenou firmou AZ Elektrostav, a. s.
- 15) Projednání a schválení zadání změny č. 1 územního plánu Velká Dobrá
- 16) Ostatní
- 17) Diskuse
- 18) Usnesení a závěr

Program byl odsouhlasen.

Ad1) Zapisovatelem je odsouhlasena: Jana Svobodová
Ověřovatelé zápisu jsou odsouhlaseni: Mgr. Michal Prokop, Ing. Pavel Hajný
Pro: 5 zastupitelů

Ad2) Starosta předložil ke schválení „Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení“ na akci zateplení budovy MŠ-dopracování, kdy vyhrála firma PP servis Plzeň s.r.o. Firma do dnešního dne nepodepsala smlouvu a nezačala práce. Další společnosti, které skončily ve výběrovém řízení na druhém a třetím místě (ostatní byly vyřazeny) Bytostav Ústí nad Labem s.r.o. a Elektromontáže Stavby Slaný s.r.o. ze soutěže odstoupily. Dále předložil dopis od firmy PP-servis Plzeň s.r.o. (přijatý v datové schránce obce dne 23.11.2015), ve kterém firma odpovídá na dopis obce odeslaný datovou schránkou a emailem dne 10.11.2015 (Oznámení, že firma i přes značnou snahu o emailovou a telefonickou komunikaci, ve které byla několikrát vyzývána k podpisu SoD, smlouvu nepodepsala a nezačala práce na zateplení MŠ obce bude jednat s firmami v dalším pořadí). Na tyto skutečnosti byla

firma upozorněna již emailem ze dne 4.11.2015. Na emaily ze dne 29.10.,4.11 a 10.11.2015 firma nereagovala.

Pro: 5 zastupitelů

Ad3) Starostou byl předložen návrh schválit na řádném jednání zastupitelstva v rámci jednacího řízení bez uveřejnění společnost HS-Izolace, s.r.o. na dopracování zateplení budovy MŠ, viz zákon č. 137/2006 Sb. o VZ. Schválení společnosti HS-Izolace, s.r.o. bylo učiněno zastupiteli formou per rollam minulý týden. Důvodem tohoto návrhu je, že námi oslovení uchazeči z výběrového řízení nepodepsali SoD nebo odstoupili ze soutěže. Společnost HS-Izolace dokončuje práce na zateplení OÚ. Starosta zastupitelům předložil dopis z MMR, ředitelky odboru RNDr. Evy Vízdalové, ve kterém je daný postup schválen.

Pro: 5 zastupitelů

Ad4) Byla předložena ke schválení Smlouva o obstarání věci s psím útulkem Bouchalka. Odměna pro obstaratele za poskytnuté služby činí 20,-Kč na jednoho obyvatele obce na rok.

Pro: 5 zastupitelů

Ad5) Ke schválení předložil starosta návrh na ceny známek AVE za odvoz popelnic na rok 2016: 120l - červená známka 2.100,-Kč, zelená známka 1.700,- Kč, žlutá známka 1.300,- Kč, jednorázová známka-80,-Kč, 240l-červená známka 4.200,-Kč. Cena zůstává stejná jako v roce 2015.

Pro: 5 zastupitelů

Ad6) Ke schválení předložena výše stočného pro rok 2016 - návrh na částku 1.300,- Kč na osobu. Cena je stejná jako v roce 2015.

Pro: 5 zastupitelů

Ad7) Starosta předložil ke schválení Návrh na vyřazení starých územních plánů z evidence majetku obce, a to z důvodu schválení a zařazení do užívání nového Územního plánu. Staré ÚP z roku 1997, 2003 a 2008 byly z majetku obce odpisováním plánem odepisovány. Zůstatková cena nyní činí cca 428.000,Kč.

Dokumentace bude zařazena do archivu obce.

Pro: 5 zastupitelů

Ad8) Zastupitelům byl předložen plán inventur pro rok 2015+ odsouhlasení navržených členů do komise k provedení těchto inventur. Předsedou inventarizační komise byl navržen pan Ing. Zdeněk Nosek, členy paní Pavla Fairaizlová, pan Zdeněk Kropáč a pan Vilém Ramba.

Inventura majetku obce bude provedena v období od 14.12.2015 do 12.1.2016 dle schválené směrnice obce.

Pro: 5 zastupitelů

Ad9) Starosta předložil zastupitelům návrh na částku 5.000,- na pořádání Mikuláše pro děti. Jedná se o příspěvek na nákup sladkostí.

Pro: 5 zastupitelů

Ad10) Dne 10.12.2015 se bude konat v KD adventní koncert. Na toto vystoupení, kterého se zúčastní děti ze ZŠ byl navržen příspěvek obce ve výši 5.000,-Kč.

Pro: 5 zastupitelů

Ad11) Bod odložen z důvodu nedostatku informací k problematice DPH (Bude se platit DPH i z částky v Dohodě o příspěvku na inženýrské sítě?).

Ad12) Starosta předložil zastupitelům záměr koupit v dražbě část ulice Smrková za účelem zprovoznění ulice na veřejnou komunikaci. Čeká se na zveřejnění Dražební vyhlášky exekutorským úřadem.

Pro: 5 zastupitelů

Ad13) Obec Velká Dobrá vydává knihu o Velké Dobré. Starosta předložil ke schválení prodejní cenu této publikace ve výši 150,-Kč, která pokryje cca polovinu nákladů na tisk, druhou polovinu nákladů zaplatí obec (dle informace autora knihy pana Oliveriuse budou celkové náklady činit kolem 150.000,- Kč).

Pro: 5 zastupitelů

Ad14) Starosta předložil zastupitelům „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6005971/VB002, název stavby velká Dobrá-Unhošťská-propoj kNN od TS s firmou ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení firmou Elektromontáže s.r.o za jednorázovou úhradu 1000,- Kč ve prospěch obce.

Pro: 5 zastupitelů

Ad15) Starostou byla předložena kompletní dokumentace zadání změny č.1 územního plánu Velká Dobrá k projednání a ke schválení .

Pro: 5 zastupitelů

Ostatní:

Diskuse:

Pan Dvořák vznesl dotaz ohledně vánočního harmonogramu svozu kom. odpadu. Letošní rok končí lichým týdnem a lichým týdnem začíná i nový rok. Bude chybět svoz majitelům žlutých známek. Bude zjištěno u firmy AVE Kladno a zveřejněno.

Pan zastupitel Mgr. Prokop zmínil problém na veřejné cestě u letiště, kde došlo k zatarasení této cesty křovím. Tento záataras bude odstraněn pracovníky obecního úřadu.

Pan Dvořák požádal zastupitelstvo o vyřešení problému na silnici u hřbitova. Je zde ostrá zatáčka bez viditelnosti a auta si najíždějí do protisměru. Bude řešeno dělicí bílou čarou.

Pan Dvořák upozornil na nedodržování zákazu stání na vyhrazeném parkovacím místě na parkovišti u COOPu. Zastupitelem panem Kropáčem mu bylo odpovězeno, že zde není umístěna dopravní značka, která by zákaz nařizovala. Namalování parkovacího místa je tedy pouze informativní a stání na něm není postihnutelné.

Zapsala:

Jana Svobodová

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Michal Prokop

.....
Ing. Pavel Hajný