

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá,**  
**konaného dne 12. října 2015, od 18:00 hodin.**

*Místo konání : Obecní úřad Velká Dobrá*

*Přítomní : Ing. Zdeněk Nosek, Zdeněk Zahrádka, Ing. Pavel Hajný, Zdeněk Kropáč, ,*

*Mgr. Michal Prokop, MUDr. Petr Pauk*

*Omluveni: Ing. Vendula Kliková*

---

Zasedání bylo svoláno starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního zastupitelstva dne 5. 10. 2015.

**Navržený program:**

- 1) Vyhlášení vítěze výběrového řízení na zateplení MŠ-dokončovací práce.
- 2) Vyhlášení vítěze výběrového řízení na zateplení OÚ-dokončovací práce.
- 3) Odkup části pozemku parc. č. 182 v ulici Unhošťská o výměře cca 25m<sup>2</sup> /pan Jan Rys/.
- 4) Prodej části pozemku parc.č. 93/17 (za obecním úřadem) o výměře cca 25m<sup>2</sup>.
- 5) Ostatní
- 6) Diskuse
- 7) Usnesení a závěr

Program byl odsouhlasen.

Zapisovatelem je odsouhlasena: Jana Svobodová

Ověřovatelé zápisu jsou odsouhlaseni: Mgr. Michal Prokop  
MUDr. Petr Pauk

Ad1) Hodnotící komise navrhla zastupitelstvu obce Velká Dobrá ke schválení vítěze výběrového řízení na zateplení MŠ-dopracování, kterým se stala firma **PP servis Plzeň** U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČ: 26322242, **nabídková cena 1 435 961,- Kč bez DPH**. Firma dodatečně doplnila chybějící dokumentaci a tím splnila všechny podmínky výběrového řízení. Starosta informoval, že komise zasedala 2x, a to z důvodu nesplnění některých kvalifikačních podmínek přihlášených firem. Hodnotící komise si vyžádala od těchto firem doplnění chybějících podkladů.

Hodnotící komise dále navrhla zastupitelstvu vyloučení firem, které podmínky výběrového řízení nesplnily:

- BETET s.r.o., Potoční 8/120, 160 00, Praha 6 – Veveslavín, IČ: 264 70 365
- HS-Izolace s.r.o., Leoše Janáčka 237, Kladno, IČ: 035 76 109
- Řebík STAV s.r.o., Karlova 484, 272 01 Kladno, IČ: 041 42 799

Důvody, viz Zápis Hodnotící Komise.

Pro:6 zastupitelů

Návrh byl přijat

Ad2) Hodnotící komise navrhla zastupitelstvu obce Velká Dobrá ke schválení vítěze výběrového řízení na zateplení OÚ-dopracování, kterým se stala firma **HS-Izolace s.r.o.**,

Leoše Janáčka 237, Kladno, IČ: 035 76 109, **nabídková cena 761.397,33 bez DPH Kč.** Firma dodatečně doplnila chybějící dokumentaci a tím splnila všechny podmínky výběrového řízení. Starosta informoval, že hodnotící komise zasedala 2x a to z důvodu nesplnění některých kvalifikačních podmínek přihlášených firem. Hodnotící komise si vyžádala od těchto firem doplnění chybějících podkladů.

Hodnotící komise dále navrhla zastupitelstvu vyloučení firem, které podmínky výběrového řízení nesplnily:

- BETET s.r.o., Potoční 8/120, 160 00, Praha 6 – Veveslavín, IČ: 264 70 365
- HORA Company s.r.o., Ul. Sportovců 1532, 272 01 Kladno, IČ: 251 02 397
- Řebík STAV s.r.o., Karlova 484, 272 01 Kladno, IČ: 041 42 799

Důvody, viz Zápis Hodnotící Komise.

Pro:6 zastupitelů

Návrh byl přijat

Ad3) Starosta požádal zastupitele o souhlas se záměrem odkupu části pozemku parc.č.182 v ulici Unhošťská o výměře cca 25 m<sup>2</sup>. Přes pozemek vede obecní chodník. Jedná se o součást směny pozemků s panem Rysem. Vypracovaný posudek navrhuje cenu 1 200 Kč za m<sup>2</sup>.

Pro: 5 zastupitelů

Proti: Zdeněk Zahrádka

Návrh byl přijat

Ad4) Starosta požádal zastupitele o souhlas se záměrem prodeje obecního pozemku parc.č. 93/17 za obecním úřadem o výměře cca 25m<sup>2</sup>.Jedná se o součást směny pozemků s panem Rysem.

Pro: 3 zastupitelé

Proti: Zdeněk Zahrádka, Zdeněk Kropáč, Ing. Pavel Hajný

Návrh nebyl přijat

Ostatní:

Starosta přítomné informoval o uskutečněné schůzce u primátora města Kladna pana Milana Volfa. Společně s místostarostou panem Zahrádkou debatovali především o dopravní situaci v obci, o situaci ohledně možné výstavby rychlodráhy z Kladna do Prahy, o novém plánu napojení cyklostezek na okolní vesnice, o doberském letišti a o případné dotaci na provoz ČOV. Co se týče Velké Dobré, v nejbližší době nás čeká rekonstrukce mostu mezi obcí Velká Dobrá a Doksy.

Pan starosta se zmínil o uskutečněném překážkovém běhu. Zúčastnilo se cca 45 dospělých a 30 dětí. Ohlasy byly pochvalné.

Diskuse:

Pan Dvořák se dotázal na podmínky kritérií výběrového řízení kolem zateplování MŠ a obecního úřadu, zda-li je vždy nutné vybírat nejlevnější firmu, jaký je termín dokončení, jaké je cenové rozpětí mezi jednotlivými nabídkami. Tyto všechny informace mu byly starostou sděleny.

Pan Dvořák vznesl dotaz na funkčnost přístroje na měření rychlosti v ulici Karlovarská u OÚ. Tento přístroj pouze upozorňuje motoristy na momentální rychlost, neshromažďuje statistické záznamy. Toto umí přístroj instalovaný v ulici Kladenská při vjezdu do obce.

Statistické údaje o počtu projetych automobilů, rychlosti jsou průběžně vyhodnocovány a používány při dalších jednáních.

Pan Tabáček, který bydlí v Unhošťské ulici, požádal přítomné zastupitele o řešení dopravní situace v této ulici, kde dochází k neustálému překračování povolené rychlosti a tím k ohrožování chodců a bydlících občanů. Navrhl vybudování retardéru. Pan místostarosta Zahrádka vysvětlil nevýhody tohoto zpomalovacího zařízení a nabídl řešení za pomoci městské policie, která by v této lokalitě pravidelně rychlost u neukázněných řidičů měřila. Dále navrhl možnost instalace přístroje na měření rychlosti.

Pan Mgr. Prokop se informoval o řešení situace nepořádku na soukromém pozemku v ulici Pražská. Majitel byl vyzván k úklidu, zatím však bez zpětné vazby.

Pan Dvořák se zajímal o využívání Infokanálu doberskou veřejností. Pracovníce úřadu i nadále budou zajišťovat větší informovanost o této bezplatné službě. Dále pak letáky s informacemi budou předány do školy a školky.

Zapsala: Jana Svobodová

.....  
starosta

.....  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....  
MUDr. Petr Pauk

.....  
Mgr. Michal Prokop